



# KAPhálózat

VIDÉK- ÉS TÉRSÉGFEJLESZTÉSI  
TÁMOGATÓ EGYSÉG

## Gazdaságátadás

**Támogatott generációváltás  
a mezőgazdaságban**

A gazdaságok átadása régen természetes folyamat volt: apáról fiúra szállt a föld, a tudás és a felelősség. Napjainkban azonban ez már összetettebb feladat, amely jogi megfeleléshez, szerződéses döntésekhez és adminisztratív lépésekhez kötött. A cél azonban változatlan: a gazdaság működőképességének, értékeinek és tudásbázisának megőrzése egy új generáció kezében.



Egy tudatos, előre tervezett átmenet biztosíthatja, hogy a föld és a felelősség jó kezekbe kerüljön – támogatással, tapasztalattal és közös gondolkodással. A gazdaságátadás nem lezárás, hanem lehetőség az újrakezdesre. A sikeres generációváltás nemcsak a családok, hanem az egész magyar mezőgazdaság érdeke.

# Miért fontos a gazdaságátadás?

**A sikeres átadás biztosítja, hogy a mezőgazdasági vállalkozás értékei és lehetőségei ne vesszenek el, hanem új lendületet kapjanak. A tapasztalt gazdák tudása, a földhöz fűződő felelősség és a támogatási jogosultságok jogfolytonosan kerülhetnek új kezekbe.**

## **A gazdaságátadás előnyei:**

- Jogilag rendezett, megszakítás nélküli átmenet
- Stabil, méltóságteljes visszavonulás lehetősége az idősebb generáció számára
- A föld és a természeti erőforrások felelős tovább hasznosítása
- Fiatal gazdák bevonása az innovációba, technológiai megújulásba
- A mezőgazdasági életpálya presztízsének növelése
- A generációváltás ösztönzése nemzeti érdek, amely hozzájárul a vidék megtartó erejének növeléséhez és az élelmiszer-önrendelkezés biztosításához.



# Milyen szerződési formák állnak rendelkezésre?

**A gazdaságátadás számos formában történhet, attól függően, hogy a felek milyen megállapodásban látják biztosítottnak a jövőt.**

**Szerződéstípusok és élethelyzetek:**

## **01 Adásvételi szerződés**

A gazdaság ellenérték fejében történő átadása – főként, ha az átvevő rendelkezik indulótőkével vagy hitellel.

## **02 Ajándékozási szerződés**

Családon belül gyakori, különösen akkor, ha a kapcsolat szoros, és a gazdaság értéke szimbolikus.

## **03 Tartási szerződés**

Az átvevő gondoskodik az átadóról – ellátásért, gondozásért cserébe kapja meg a gazdaságot.

## **04 Életjáradéki szerződés**

Havi jövedelmet biztosít az idősebb generációnak, miközben a tulajdon átszáll a fiatal gazdára.

**Egy jó szerződés nemcsak jogi, hanem emberi biztonságot is nyújt. A választáshoz kérjük szakjogász, tanácsadó, szaktanácsadó közreműködését!**



# Mire érdemes figyelni?

## Hasznos tanácsok:

- Már évekkel korábban kezdjük meg a közös gondolkodást
- Tervezzünk fokozatos átadással, felelősségmegosztással
- Vonjuk be a család minden érintett tagját a döntéshozatalba
- Igazítsuk a megoldást az élethelyzethez – minden gazdaság egyedi
- Tanuljunk másoktól: a tapasztalatszere és a mentorálás sokat segíthet

**Ma már korszerű útmutatók és tanácsadók állnak rendelkezésre – ne egyedül kezdjük el, hanem szakértői támogatással!**



# Ki lehet az átadó és az átvevő?



## Dióhéjban a gazdaságátadóról

- Östermelő vagy egyéni vállalkozó
- Betöltötte vagy 5 éven belül betölti a nyugdíjkorhatárt
- Legalább 10 éve gazdálkodik saját nevében, igazolt árbevétellel
- Legalább 5 éve szerepel a földhasználati vagy erdőgazdálkodói nyilvántartásban



## Dióhéjban a gazdaságátvevőről

- Östermelő vagy egyéni vállalkozó
- 50 év alatti, és legalább 10 évvel fiatalabb az átadónál
- Jogszabályi feltételeknek megfelel
- Hozzá tartozója az átadónak, vagy legalább 7 éve munkakapcsolatban áll vele

Az átvevő vállalja a gazdaság működtetését, fejlesztését és fenntartását – új lehetőséget teremtve a családnak és a helyi közösségnek.



# Hová forduljunk segítségért?

**Egy új korszak kezdete – ne maradj le róla!**

A gazdaságátadás jogi, pénzügyi és érzelmi kérdéseket is felvet. A folyamat megértésében és végrehajtásában szakmai támogatás áll rendelkezésre.

## Segítséget nyújtanak:

- a vármegyei falugazdászok
- a NAK szaktanácsadói
- Vidék- és Térségfejlesztési Támogató Egységek szakértői.



**Bővebb információ:**  
[www.videktamogato.hu](http://www.videktamogato.hu)

**A gazdaságátadás nem pusztán tulajdonátruházás – egy generációs küldetés, amely biztosítja az agrárium jövőjét.**



**MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA**



**Az Európai Unió  
társfinanszírozásával**